

**Exonérations en %
Autorisation à partir du 1er janvier 2022**

Communes	N° INSEE	1 * Prêts Aidés	2 * PTZ	3 * locaux industriels Artisanaux	4 * Commerces <400m ²	5* Monuments Historique	8* Abris jardin, pigeonniers Colombiers	9* Les maisons de santé
* cliquer sur ce lien pour le détail des exonérations								
ABELLHAN	34001	100%	30%					
ADISSAN	34002							
AGDE	34003							
AGEL	34004						100%	
AGONES	34005							
AIGNE	34006		50%					
AIGUES-VIVES	34007			100%			100%	
LES AIRES	34008							
ALIGNAN-DU-VENT	34009	100%	50%	100%	100%	100%		
ANIANE	34010							
ARBORAS	34011							
ARGELLIERS	34012	100%	50%	100%	100%	100%	100%	
ASPIRAN	34013						100%	
ASSAS	34014							
ASSIGNAN	34015							
AUMELAS	34016							
AUMES	34017							
AUTIGNAC	34018		50%				100%	
AVENE	34019							
AZILLANET	34020							
BABEAU-BOULDOUX	34021	100%	50%	100%	100%	100%		
BAILLARGUES*	34022	40%						
BALARUC-LES-BAINS	34023	100%						
BALARUC-LE-VIEUX	34024							
BASSAN	34025							
BEAUFORT	34026							
BEAULIEU*	34027	40%						
BEDARIEUX	34028	40%	40%		30%			
BELARGA	34029							
BERLOU	34030							
BESSAN	34031							
BEZIERS	34032	100%	50%			100%		
BOISSERON	34033							
BOISSET	34034							
LA BOISSIERE	34035	100%	50%	100%	100%			
LE BOSC	34036							
BOUJAN-SUR-LIBRON	34037							
LE BOUSQUET-D'ORB	34038							
BOUZIGUES	34039		50%					
BRENAS	34040							
BRIGNAC	34041						100%	
BRISSAC	34042							
BUZIGNARGUES	34043				50%			
CABREROLLES	34044							
CABRIERES	34045							
CAMBON-ET-SALVERGUES	34046							
CAMPAGNAN	34047				100%			
CAMPAGNE	34048							
CAMPLONG	34049	100%	50%		100%			
CANDILLARGUES	34050							
CANET	34051						60%	
CAPESTANG	34052	100%					100%	
CARLENCAS-ET-LEVAS	34053	100%	50%	100%				
CASSAGNOLES	34054							
CASTANET-LE-HAUT	34055							
CASTELNAU-DE-GUERS	34056							
CASTELNAU-LE-LEZ*	34057	40%						
CASTRIES*	34058	40%						
LA CAUNETTE	34059							
CAUSSE-DE-LA-SELLE	34060							
CAUSSES-ET-VEYRAN	34061							
CAUSSINIOJOLS	34062							
CAUX	34063						100%	
LE CAYLAR	34064							
CAZEDARNES	34065						100%	

Communes	N° INSEE	1 * Prêts Aides	2 * PTZ	3 * locaux industriels Artisanaux	4 * Commerces <400m²	5* Monuments Historique	8* Abris jardin, pigeonniers Colombiers	9* Les maisons de santé
CAZEVIEILLE	34066							
CAZILHAC	34067	50%	50%					
CAZOULS-D'HERAULT	34068							
CAZOULS-LES-BEZIERS	34069							
CEBAZAN	34070							
CEILHES-ET-ROCOZELS	34071							
CELLES	34072							
CERS	34073	100%	50%	100%	100%	100%		
CESSENON-SUR-ORB	34074							
CESSERAS	34075	100%	50%		100%	100%		
CEYRAS	34076		50%					
CLAPIERS*	34077	40%						
CLARET	34078	100%	50%	100%	100%	100%		
CLERMONT-L'HERAULT	34079							
COLOMBIERES-SUR-ORB	34080							
COLOMBIERS	34081							
COMBAILLAUX	34082							
COMBES	34083							
CORNEILHAN	34084							
COULOBRES	34085							
COURNIOU	34086	100%	50%	100%	100%			
COURNONSEC*	34087	40%						
COURNONTERRAL*	34088	40%						
CREISSAN	34089							
LE CRES*	34090	40%						
LE CROS	34091							
CRUZY	34092							
DIO-ET-VALQUIERES	34093							
ESPONDEILHAN	34094							
FABREGUES*	34095	40%						
FAUGERES	34096							
FELINES-MINERVOIS	34097							
FERRALS-LES-MONTAGNES	34098							
FERRIERES-LES-VERRERIES	34099							
FERRIERES-POUSSAROU	34100							
FLORENSAC	34101							
FONTANES	34102							
FONTES	34103							
FOS	34104							
FOUZILHON	34105							
FOZIERES	34106							
FRAISSE-SUR-AGOUT	34107							
FRONTIGNAN	34108							
GABIAN	34109							
GALARGUES	34110							
GANGES	34111							
GARRIGUES	34112							
GIGEAN	34113						100%	
GIGNAC	34114							
GORNIES	34115							
GRABELS*	34116	40%						
GRAISSESSAC	34117							
GUZARGUES	34118							
HEREPIAN	34119	100%		100%	100%	100%		
JACOU*	34120	40%						
JONCELS	34121	100%	50%	100%	100%	100%		
JONQUIERES	34122							
JUVIGNAC*	34123	40%						
LACOSTE	34124							
LAGAMAS	34125							
LAMALOU-LES-BAINS	34126							
LANSARGUES	34127							
LAROQUE	34128							
LATTES*	34129	40%						
LAURENS	34130							
LAURET	34131	100%						
LAUROUX	34132						100%	
LAVALETTE	34133	100%	50%	100%	100%	100%		
LAVERUNE*	34134	40%						
LESPIGNAN	34135		50%					
LEZIGNAN-LA-CEBE	34136	100%	50%	100%	100%	100%		

Communes	N° INSEE	1 * Prêts Aides	2 * PTZ	3 * locaux industriels Artisanaux	4 * Commerces <400m²	5* Monuments Historique	8* Abris jardin, pigeonniers Colombiers	9* Les maisons de santé
LIAUSSON	34137							
LIEURAN-CABRIERES	34138							
LIEURAN-LES-BEZIERS	34139							
LIGNAN-SUR-ORB	34140	100%	50%					
LA LIVINIERE	34141							
LODEVE	34142	100%	50%		100%			
LOUPIAN	34143							
LUNAS	34144				100%			
LUNEL	34145	100%						
LUNEL-VIEL	34146							
MAGALAS	34147	50%	50%					
MARAUSSAN	34148							
MARGON	34149		50%					
MARSEILLAN	34150							
MARSILLARGUES	34151	100%	50%			100%		
MAS-DE-LONDRES	34152						70%	
LES MATELLES	34153							
MAUGUIO	34154							
MAUREILHAN	34155							
MERIFONS	34156							
MEZE	34157	100%			50%			
MINERVE	34158		50%			100%		
MIREVAL	34159							
MONS	34160	100%	50%					
MONTADY	34161							
MONTAGNAC	34162							
MONTARNAUD	34163							
MONTAUD*	34164	40%						
MONTBAZIN	34165							
MONTBLANC	34166							
MONTELS	34167							
MONTESQUIEU	34168							
MONTFERRIER-SUR-LEZ*	34169	40%						
MONTOULIERS	34170		50%				100%	
MONTOULIEU	34171							
MONTPELLIER*	34172	40%						
MONTPEYROUX	34173							
MOULES-ET-BAUCELS	34174							
MOUREZE	34175							
MUDAISON	34176							
MURLES	34177							
MURVIEL-LES-BEZIERS	34178		50%					
MURVIEL-LES-MONTPELLIER*	34179	40%						
NEBIAN	34180							
NEFFIES	34181		50%		100%			
NEZIGNAN-L'EVEQUE	34182							
NISSAN-LEZ-ENSERUNE	34183							
NIZAS	34184							
NOTRE-DAME-DE-LONDRES	34185							
OCTON	34186							
OLARGUES	34187	100%	50%	100%	100%	100%		
OLMET-ET-VILLECUN	34188							
OLONZAC	34189							
OUPIA	34190							
PAILHES	34191							
PALAVAS-LES-FLOTS	34192							
PARDAILHAN	34193							
PAULHAN	34194							
PEGAIROLLES-DE-BUEGES	34195							
PEGAIROLLES-DE-L'ESCALETTE	34196							
PERET	34197							
PEROLS*	34198	40%						
PEZENAS	34199							
PEZENES-LES-MINES	34200							
PIERRERUE	34201							
PIGNAN*	34202	40%						
PINET	34203							
PLAISSAN	34204							
LES PLANS	34205		50%	100%		100%		
POILHES	34206	100%	50%	100%	100%	100%		
POMEROLS	34207		50%					

Communes	N° INSEE	1 * Prêts Aidés	2 * PTZ	3 * locaux industriels Artisanaux	4 * Commerces <400m²	5* Monuments Historique	8* Abris jardin, pigeonniers Colombiers	9* Les maisons de santé
POPIAN	34208							
PORTIRAGNES	34209	100%	50%	75%	100%	100%		
LE POUGET	34210							
LE POUJOL-SUR-ORB	34211							
POUJOLS	34212							
POUSSAN	34213							
POUZOLLES	34214							
POUZOLS	34215							
LE PRADAL	34216							
PRADES-LE-LEZ*	34217	40%						
PRADES-SUR-VERNAZOBRE	34218							
PREMIAN	34219	100%	50%	100%	100%	100%		
LE PUECH	34220							
PUECHABON	34221							
PUILACHER	34222							
PUIMISSON	34223							
PUISSALICON	34224	100%	50%	100%	100%			
PUISSEGUIER	34225	100%	50%	100%	100%	100%		
QUARANTE	34226							
RESTINCLIERES*	34227	40%						
RIEUSSEC	34228							
RIOLS	34229		50%	50%	50%			
LES RIVES	34230							
ROMIGUIERES	34231	100%	50%					
ROQUEBRUN	34232	100%	30%					
ROQUERDONDE	34233							
ROQUESSELS	34234							
ROISIS	34235							
ROUET	34236							
ROUJAN	34237							
SAINT-ANDRE-DE-BUEGES	34238							
SAINT-ANDRE-DE-SANGONIS	34239							
SAINT-AUNES	34240							
SAINT-BAUZILLE-DE-LA-SYLVE	34241							
SAINT-BAUZILLE-DE-MONTMEL	34242							
SAINT-BAUZILLE-DE-PUTOIS	34243							
SAINT-BRES*	34244	40%						
SAINT-CHINIAN	34245		50%	100%	100%		100%	
ENTRE-VIGNES	34246							
SAINT-CLEMENT-DE-RIVIERE	34247							
SAINTE-CROIX-DE-QUINTILLARGUES	34248							
SAINT-DREZERY*	34249	40%						
SAINT-ETIENNE-D'ALBAGNAN	34250	100%	50%	100%	100%	100%	100%	
SAINT-ETIENNE-DE-GOURGAS	34251						50%	
SAINT-ETIENNE-ESTRECHOUX	34252							
SAINT-FELIX-DE-L'HERAS	34253							
SAINT-FELIX-DE-LODEZ	34254							
SAINT-GELY-DU-FESC	34255							
SAINT-GENIES-DES-MOURGUES*	34256	40%						
SAINT-GENIES-DE-VARENSAL	34257		50%					
SAINT-GENIES-DE-FONTEdit	34258	100%	50%	100%	100%	100%		
SAINT-GEORGES-D'ORQUES*	34259	40%						
SAINT-GERVAIS-SUR-MARE	34260							
SAINT-GUILHEM-LE-DESERT	34261	100%						
SAINT-GUIRAUD	34262							
SAINT-HILAIRE-DE-BEAUVOIR	34263							
SAINT-JEAN-DE-BUEGES	34264							
SAINT-JEAN-DE-CORNIES	34265							
SAINT-JEAN-DE-CUCULLES	34266							
SAINT-JEAN-DE-FOS	34267							
SAINT-JEAN-DE-LA-BLAQUIERE	34268							
SAINT-JEAN-DE-MINERVOIS	34269							
SAINT-JEAN-DE-VEDAS*	34270	40%						
SAINT-JULIEN	34271							
SAINT-JUST	34272	100%	50%	100%	100%	100%		
SAINT-MARTIN-DE-L'ARCON	34273							
SAINT-MARTIN-DE-LONDRES	34274							
SAINT-MATHIEU-DE-TREVIERS	34276							
SAINT-MAURICE-NAVACELLES	34277							
SAINT-MICHEL	34278							
SAINT-NAZAIRE-DE-LADAREZ	34279							

Communes	N° INSEE	1 * Prêts Aidés	2 * PTZ	3 * locaux industriels Artisanaux	4 * Commerces <400m²	5* Monuments Historique	8* Abris jardin, pigeonniers Colombiers	9* Les maisons de santé
SAINT-NAZAIRE-DE-PEZAN	34280							
SAINT-PARGOIRE	34281							
SAINT-PAUL-ET-VALMALLE	34282							
SAINT-PIERRE-DE-LA-FAGE	34283	50%	50%					
SAINT-PONS-DE-THOMIERES	34284							
SAINT-PONS-DE-MAUCHIENS	34285	100%	50%		100%	100%		
SAINT-PRIVAT	34286	50%	50%	50%	100%	100%		
SAINT-SATURNIN-DE-LUCIAN	34287							
SAINT-SERIES	34288							
SAINT-THIBERY	34289							
SAINT-VINCENT-DE-BARBeyRARGUES	34290							
SAINT-VINCENT-D'OLARGUES	34291							
SALASC	34292							
LA SALVETAT-SUR-AGOUT	34293							
SATURARGUES	34294							
SAUSSAN*	34295	40%						
SAUSSINES	34296							
SAUTEYRARGUES	34297							
SAUVIAN	34298							
SERIGNAN	34299							
SERVIAN	34300							
SETE	34301	100%			50%	50%		
SIRAN	34302						100%	
SORBS	34303							
SOUBES	34304							
LE SOULIE	34305							
SOUMONT	34306							
SUSSARGUES*	34307	40%						
TAUSSAC-LA-BILLIERE	34308		50%					
TEYRAN	34309	50%	50%					
THEZAN-LES-BEZIERS	34310							
TOURBES	34311							
LA TOUR-SUR-ORB	34312	100%	50%	100%	100%			
TRESSAN	34313							
LE TRIADOU	34314							
USCLAS-D'HERAULT	34315							
USCLAS-DU-BOSC	34316	50%	50%	50%	100%	100%		
LA VACQUERIE-ET-SAINT-MARTIN-DE-	34317							
VACQUIERES	34318							
VAILHAN	34319							
VAILHAUQUES	34320							
VALERGUES	34321	50%	50%					
VALFLAUNES	34322							
VALMASCLE	34323							
VALRAS-PLAGE	34324	100%	50%	100%				
VALROS	34325							
VELIEUX	34326							
VENDARGUES*	34327	40%						
VENDEMIAN	34328							
VENDRES	34329				100%			
ENTRE-VIGNES (VERARGUES)	34330		50%					
VERRERIES-DE-MOUSSANS	34331							
VIAS	34332							
VIC-LA-GARDIOLE	34333							
VIEUSSAN	34334							
VILLEMAGNE-L'ARGENTIERE	34335							
VILLENEUVE-LES-BEZIERS	34336	100%						
VILLENEUVE-LES-MAGUELONE*	34337	40%						
VILLENEUVETTE	34338							
VILLES-PASSANS	34339							
VILLETTELLE	34340							
VILLEVEYRAC	34341							
VIOLS-EN-LAVAL	34342							
VIOLS-LE-FORT	34343							
LA GRANDE-MOTTE	34344							
Conseil Départemental (Hérault)		100%						

ARTICLE L331-9 du code de l'urbanisme

Par délibération prise avant le 30 novembre de l'année pour une application au premier janvier suivante les communes peuvent exonérer de la taxe d'aménagement, en tout ou partie, chacune des catégories de construction ou aménagement suivantes :

1° Les locaux d'habitation et d'hébergement mentionnés au 1° de l'article L. 331-12 qui ne bénéficient pas de l'exonération prévue au 2° de l'article L. 331-7 ;

2° Dans la limite de 50 % de leur surface, les surfaces des locaux à usage d'habitation principale qui bénéficient pas de l'abattement mentionné au 2° de l'article L. 331-12 et qui sont financés à l'aide du prêt ne portant pas intérêt prévu à l'article L. 31-10-1 du code de la construction et de l'habitation ;

3° Les locaux à usage industriel et artisanal mentionnés au 3° de l'article L. 331-12 du présent code ;

4° Les commerces de détail d'une surface de vente inférieure à 400 mètres carrés ;

5° Les immeubles classés parmi les monuments historiques ou inscrits à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques.

6° Les surfaces annexes à usage de stationnement des locaux mentionnés au 1° et ne bénéficiant pas de l'exonération totale ;

7° Les surfaces des locaux annexes à usage de stationnement des immeubles autres que d'habitations Individuelles ;

8° Les abris de jardin, les pigeonniers et colombiers soumis à déclaration préalable.

9° Les maisons de santé mentionnées à l'article L. 6323-3 du code de la santé publique .